

Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk

Referat fra generalforsamlingen den 14. marts 2018 i Lyngby Sognegård

Generalforsamlingen indledtes af stadsarkivar Mette Henriksen (MH), der holdt et meget inspirerende indlæg om "Stadsbiblioteket som kulturarv og kulturelt fyrtårn". MH fortalte og fremviste fotos om biblioteksområdets udvikling, herunder særligt om Lyngby-Taarbæk som foregangskommune med udlån af musik og billedkunst. MH fortalte også om processen med Stadsbibliotekets opførelse 1964-68 af arkitekterne Tyge Holm og Flemming Grut. Med et bygningsareal på 6000 m² var det ved indvielsen landets største hovedbibliotek, og 50-årsjubilæet i år fejres med en række arrangementer den 25-26. maj. I arbejdet med kulturarven har kommunen fokus på at gøre lokalhistorien levende for flest mulige målgrupper og på digitalisering af stadsarkivets samlinger. Som arrangementschef på biblioteket har MH et tæt samarbejde med Sophienholm. Med forskellige aktiviteter de to steder tilstræbes en øget dialog med borgerne og større inddragelse af bl.a. børnefamilier og skoler.

Efter foredraget havde de omkring 40 fremmødte en god dialog med MH om kommunens arbejde med kulturopgaver.

Generalforsamlingens dagsorden

1. Valg af dirigent og referent

Formanden (Bente Kjølner) bød velkommen og foreslog Henrik Brade Johansen som dirigent. Han blev valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og at den var beslutningsdygtig. Herefter blev dagsordenen gennemgået, og Hanne Bonne Jørgensen blev valgt til referent.

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år

Formanden henviste til den udsendte skriftlige årsrapport om bestyrelsens arbejde og aktiviteter i 2017, og medlemmer af bestyrelsen kom med supplerende bemærkninger.

Kommuneplan 2017

Da den nye kommunalbestyrelse for 2018-21 forudsættes at udarbejde mere detaljerede kommunalplaner for de kommende år, lagde bestyrelsen i sin udtalelse til planen for 2017 vægt på en række principielle krav til en kommuneplan. Først og fremmest fremhævede foreningen behovet for, at der indføres en samlet arkitekturpolitik med strategier for anvendelse af og byggeri i de forskellige lokalområder. Som et led i arkitekturpolitikken vil det være hensigtsmæssigt, at der udarbejdes generelle krav til bebyggelsesprocenter, byggehøjde mv. Da kommunen i mange områder er fuldt udbygget, finder foreningen det særlig vigtigt med krav til kommende bygherrer om, at fremtidig udvikling og byggeri tilpasses de eksisterende forhold.

Arbejde med lokalplaner

Ligesom de foregående år har foreningens udtalelser til lokalplanforslag haft høj prioritet i bestyrelsesarbejdet.

Lokalplan for Skovbrynet

Til forslaget har foreningen bl.a. udtalt, at byggeriet er visionært, men dog for højt. Bygningernes udformning som en bugtet slange vil medføre uheldige skyggevirkninger mellem bygningerne.

Lokalplan for Bondebyen

Foreningens udtalelser om bevaringsværdige træer er imødekommet i en endelig lokalplan for Bondebyen. Først blev foreningens ønske om bevaring af en række beplantninger imødekommet, og efter en fornyet høring er flere enkeltstående træer også medtaget i lokalplanen som bevaringsværdige.

Lokalplan for Granparken og Kulsvierparken

Foreningens udtalelse om at sikre bebyggelsernes ensartede karakter er ikke imødekommet i et revideret lokalplanforslag. Bestyrelsen vil derfor på et kommende møde med Byplanudvalget gøre opmærksom på, at en lokalplan for dette rækkehusområde må sikre, at der ved udskiftning af bygningsdele opretholdes ens taghældning, vinduessprosser mv.

Lokalplan for Kanalparken ved Akademivej

Til forslaget har foreningen bl.a. udtalt, at byggeriet lever op til krav om ”høj arkitektonisk kvalitet”. Dog er det også påpeget, at en bebyggelsesprocent på 115 er for høj for et boligområde tiltænkt familier, særligt udsatte borgere og ungdomsboliger.

Helhedsplan og kommuneplantillæg for Lundtofte

Til planerne for Lundtofte ser foreningen positivt på, at forslagene til ny bebyggelse er et idékatalog, der kan udvælges fra. For så vidt angår forslag til ny bebyggelse i Lundtofte Landsby har foreningen i flere udtalelser henstillet, at karakteren som lille landsby opretholdes. Til andre byggefor-slag har foreningen flere gange frarådet en voldsom udbygning i Lundtofteparken og for højt byggeri på Atlasgrunden og det støjplagede tracé ved Helsingørmotorvejen. Højden i ny bebyggelse bør overvejende svare til det omkringliggende byggeri.

Konkrete byggeprojekter

Foreningen har udtalt sig om en række konkrete byggeprojekter. I to sager med protest imod et toetagers byggeri på Chr. Winters Vej og et utilpasset hus i Taarbæk Havn er foreningen ikke imødekommet. Foreningens anbefaling af ikke at tillade nedrivning af et bevaringsværdigt hus i Virum er fulgt, mens en protest imod opsætning af altaner på en bevaringsværdig bygning i Taarbæk endnu ikke er afgjort.

Møder med borgmesteren og Byplanudvalget

Efter kommunalvalget har bestyrelsen haft et møde med borgmesteren, mens et planlagt møde med Byplanudvalget i december 2017 blev aflyst. Et nyt møde er aftalt til den 11. juni 2018, og her vil bestyrelsen, som den plejer, forelægge alle forhold af væsentlig betydning for foreningen.

Arbejdsgrupper i foreningen

Arbejdsgruppe om høj arkitektonisk kvalitet

Denne arbejdsgruppe har i årets løb arbejdet videre med folderen om høj arkitektonisk kvalitet, som blev uddelt på generalforsamlingen i 2017. Folderen er udarbejdet som et værktøj til at fremme forståelsen for og betydningen af, at bygningsmassen i kommunen får og opretholder arkitektoniske kvaliteter. Formanden udtrykte ønske om, at folderen bruges af alle relevante aktører. Folderen viste bl.a. sin værdi på det åbne dialogmøde om kommunens arkitekturpolitik, der blev holdt på Rådhuset i oktober 2017.

Arbejdsgruppe om kulturarv/kulturmiljø i Sorgenfri

Foreningen har i en årrække efterlyst, at kommunen udarbejder bevaringsplaner for kulturmiljøer og kulturarv i kommunens 8 bydele. Målsætningen er at få afklaret og udpeget værdier i hver bydel, som er vigtige at passe på. Da kommunen endnu ikke har indledt dette arbejde, har en arbejdsgruppe i foreningen - i tæt samarbejde med foreningen Vores Sorgenfri og lokalafdelingen af Danmarks Naturfredningsforening – udarbejdet en beskrivelse af Sorgenfriområdet kulturarv og kulturmiljøer. Kataloget kan hentes på de 3 foreningers hjemmesider. Med inspiration fra dette arbejde har borgere i Lundtofte tilkendegivet, at de vil søge at iværksætte en tilsvarende udredning for Lundtofteområdet.

Arkitekturpris 2017

Foreningen har i samarbejde med kommunen i 2015 etableret en præmieringsordning, hvor det er hensigten hvert andet år at uddele 2 præmier til vellykket nyt byggeri og vellykket ombygning eller

renovering. Målsætningen med prisen er at skabe opmærksomhed om god arkitektur i kommunen. Prisen blev uddelt for anden gang i 2017, hvor disse to bygninger blev præmieret: Industribygningen Aquaporin på Nymøllevej, der er udtryk for fint genbrug ved opførelse af en lille ”by” inde i en industrihal og Kaperstalden i Jægersborg Dyrehave. Samtidig blev en tilbygning på Kongestien 56 (også indstillet til Real Danias arkitekturpris) og renoveringen af højhusene Sorgenfrivang udpeget til hædrende omtale. Alle foreningens medlemmer blev opfordret til at indsende forslag til den næste prisuddeling i 2019. Med udgangspunkt i årets prisuddeling vil bestyrelsen gøre Byplanudvalget opmærksom på, at genbrug kan føre til fine resultater.

Arrangementer i 2017

Foreningen har i 2017 afholdt 4 rundvisninger: På den tidligere Lyngby Statsskole, i Bondebyen, det nye Lyngby Gymnasium og den tidligere klædefabrik i Brede. Desuden er der på Rådhuset afholdt reception ved uddeling af arkitekturprisen og et dialogmøde om kommunens arkitekturpolitik.

Medlemmerne vil få nærmere orientering om de kommende arrangementer.

Generalforsamlingen godkendte beretningen.

3. Regnskab og status til godkendelse af regnskab for det forløbne regnskabsår

Regnskabet blev gennemgået og godkendt.

Formanden oplyste, at en stor del af foreningens indtægter går til betaling af medlemskab af foreningen By og Land, herunder dens 4 årlige publikationer.

4. Godkendelse af bestyrelsens budgetforslag, herunder fastsættelse af kontingent.

Budgetforslaget blev godkendt og kontingentet fastsat uændret med 150 kr. for enkeltmedlemmer, 225 for par og 500 kr. for institutioner.

Dirigenten oplyste, at foreningen aktuelt har 130 medlemmer.

5. Behandling af indkomne forslag

Ingen forslag.

6. Valg af bestyrelse jf. vedtægterne § 7

Af de nuværende bestyrelsesmedlemmer var følgende 7 på valg: Jens Clemmensen, Bente Kjølner, Sten Langvad, Peer Martin Larsen, Jan René Rasmussen, Tine Rask Eriksen og Ole Vedel. De genopstillede alle og blev valgt.

Valg af to suppleanter

Som ny suppleant blev valgt Henrik Brade Johansen.

7. Valg af to revisorer og en revisorsuppleant

Kirsten Hauch og Ole Kofoed Steen blev genvalgt. Der blev ikke valgt nogen revisorsuppleant.

8. Eventuelt

Ingen forslag.

Formanden afsluttede generalforsamlingen med at takke dirigenten for hans indsats og de fremmødte medlemmer for en meget god generalforsamling. Mødet sluttede ca. kl. 22.00.