

Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk

Referat af generalforsamlingen tirsdag den 4. marts 2008 i Sognegården i Lyngby

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent: Flemming Aalund blev valgt som dirigent og Dorete Dandanell som referent.

2. Beretning:

Annette Hartung indledte bestyrelsens beretning med at sige, at der i medlemsbrevet Set & Sket (udsendt 24. januar 2008) var gjort rede for de fleste af de sager, foreningen har behandlet i det forløbne år, men ville dog lige uddybe et par af de større sager:

Pjece om industrikultur i Lyngby, der blev udgivet i anledning af Industriens År og

Bygningskulturens Dag, kan fås gratis på Lyngbys biblioteker og turistkontor.

Strømpehallen ved Nymølle: Her havde foreningen opnået en vigtig principiel sejr, da fredningen af Mølleådalene var blevet respekteret og der ikke var givet tilladelse til at opføre nye rækkehuse.

Herefter fortalte Hans Nielsen om den nye lokalplan for Lundtofte (herunder Lundtoftevej 199), og sager fra Taarbæk, bl.a. Taarbæk Strandvej 39, Villa Maud og Dyrlæggegården. Hans Nielsen omtalte også rækkehusundersøgelsen, hvor foreningen er blevet bedt om at være med til at prioritere, hvilke bevaringsværdige rækkehusbebyggelser i kommunen, der først skal udarbejdes bevarende lokalplaner for.

Bestyrelsen var lidt skuffet over den endelige prioritering fra kommunens side, men lagde vægt på, at flere sociale boligbebyggelser, hvor der ikke er sket så mange bygningsmæssige forandringer i tidens løb, var udpeget som mål for en bevaringsindsats, hvorved der er mulighed for at bevare den høje kvalitet, også arkitektonisk.

Morten Friis tog sig af Hyldehavevej, hvor Lundtoftevej 43 er blevet nedrevet, og hvor der i øjeblikket kører en sag om, at kommunen vil dispensere fra sin egen bevaringsdeklaration for Lundtoftevej 47-49 efter at bygningerne er solgt. Problemet er især, at der dispenseres til at ændre indgangsdøre til vinduer og omvendt.

Det sidste hus på Hyldehavevej afventer evt. planer for stadion.

Kirsten Hauch redegjorde for udviklingen på Kærgården, Virumgade 26. Foreningen er stærkt utilfreds med resultatet af istandsættelsen, der ligger langt fra det oprindelige udtryk, og hvor de gennemførte arbejder ikke fuldt ud respekterer hensynet til bevaring af det lokale kulturmiljø.

Endelig omtalte Annette Hartung gavlmaleriet på Lyngby Hovedgade 24, hvor foreningen har søgt at komme i dialog med ejeren om en plan for istandsættelse. Indtil videre forgæves.

Af andre aktiviteter i bestyrelsen nævntes møder med byplanudvalget, deltagelse i Kaningårdens brugerråd, deltagelse i KulturNetværket, en række høringsvar samt ikke mindst de ture, som foreningen i årets løb har arrangeret (se Set og Sket).

Foreninger havde 120 medlemmer pr. 1.1. 2008. Hjemmesiden er ved at blive flyttet til et nyt domæne.

Debat om beretningen

Flemming Aalund understregede, at det er fint at foreningen er med til at skabe et netværk omkring bygningskultur og formidling af viden om bygningskultur.

Aase Steffensen roste foreningen for at arbejde for at bevare det, der er værd at bevare, men nævnte omkring Hyldehaverne, at nu hvor politikerne havde sørget for at bygningerne blev bevaret, burde foreningen tage en snak med ejeren og Byplanudvalget i stedet for at lægge op til en krig ved at anmelde kommunen til Statsforvaltningen for at dispensere fra sin egen bevaringsdeklaration. Det er ikke foreningens opgave at gå ind i juraen, men at skabe positiv opmærksomhed omkring bevaringssagen.

Annette Hartung replicerede, at hvorfor laver kommunen en deklaration, som den ikke vil overholde? Og hvorfor lader kommunen lige pludselig ejeren få lov til at sælge husene som rækkehus? I forhold til andre tilbudsgivere er problemet, at de har afgivet deres tilbud i den tro, at deklarationen skulle overholdes. Hvis den nye ejer får dispensation til at ændre f.eks. vinduer og døre, ryger den bevaringsmæssige værdi.

Kristian Riskær pointerede, at bestyrelsen har været i dialog med den nye ejer indtil den stillede spørgsmål til hans dispositioner.

Henrik Mortensen fremførte, at foreningen blev startet, fordi Lyngby-Taarbæk kommune var dårlig til at bevare. Han foreslog, at bestyrelsen fik tilknyttet en jurist og fortsatte den hårde linie, og at man fik klart defineret, hvad der ligger i en deklaration. Hvad er f.eks. "landsbypræg"? Flemming Aalund henstillede, at en deklaration blev begrundet med en beskrivelse af de bevaringsmæssige værdier, så man ved hvilke konkrete kvaliteter, der er vigtige at bevare. Derfor er det vigtigt fremover at se meget kritisk på det udbudsmateriale, der fremsendes. Annette Hartung bemærkede, at foreningen ikke kun arbejder for at bevare, men også forny bygningskulturen.

Flemming Aalund lukkede på grund af det fremskredne tidspunkt debatten med at opfordre den nye bestyrelse til at arbejde videre med de fremsatte ideer.

3. Regnskab og budget

Hans Nielsen fremlagde det udsendte regnskab og budget. Begge dele blev godkendt, hvilket bl.a. betyder, at kontingentet er uændret i 2009.

4. Valg til bestyrelsen

På valg: Gertrud Galster - ikke tilstede

Sten Langvad – ville helst være suppleant.

Kirsten Hauch – villig til genvalg

Hans Ulrik Holm – villig til genvalg

Dorete Dandanell meddelte, at hun trak sig fra bestyrelsen efter at været blevet kommunalbestyrelsesmedlem for at undgå habilitetsproblemer.

Ikke på valg:

Kristian Riskær

Morten Friis

Hans Nielsen

Annette Hartung

Annette Hartung anbefalede Karen Marie Bredegaard og Hanne Michaelsen som medlemmer af bestyrelsen. Desuden meldte Henrik Mortensen sig om kandidat til bestyrelsen.

Den nye bestyrelse kom - uden afstemning - til at se således ud:

Annette Hartung, Hans Nielsen, Karen Marie Bredegaard, Hanne Michaelsen, Henrik Mortensen, Kirsten Hauch, Morten Friis, Hans Ulrik Holm og Kristian Riskær. Suppleanter blev Sten Langvad og Niels Friderichsen.

Jess Laursen og Dorete Dandanell ville gerne indgå i evt. fremtidige interessegrupper.

5. Valg af revisorer

Aase Steffensen og Erling Møller Pedersen genvalgtes. Henrik Brade Johansen blev genvalgt som revisorsuppleant.

6. Indkomne forslag

Ingen. Flemming Aalund anbefalede dog bestyrelsen at gå videre med idéen om interessegrupper, f.eks. omkring rækkehusene, hvor en gruppe kunne arbejde med, hvordan man konkret kan fortsætte bevarings- og fornyelsesindsatsen. Det ville være et oplagt eksempel på en opgave, som egner sig til en undergruppe. Et medlem af bestyrelsen skal sidde i hver interessegruppe.

7. Evt.

Intet, udover at Annette Hartung reklamerede for foreningens udflugt i Lyngby centrum med Tine Hecht-Petersen den 27. april kl. 14. om ”Det offentlige Rum”, med start i Rådhusets forhal. Annette Hartung meddelte desuden, at hun pga. sygdom i familien ikke stiller op som kandidat ved valg af ny formand, og hun takkede for de år, hun har fået lov at beklæde posten.