

## Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk

09.06.2023

Byplanudvalget og Kommunalbestyrelsen

Bemærkninger til "Forslag til udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum".

Overordnet set følger den fortsatte udviklingsplan fint det oprindelige oplæg, som er godkendt i KB.

Bygningskultur Foreningen vil derfor rose kommunen, såvel politikerne som kommunens embedsmænd samt det udefra kommende teknikker team for arbejdet.

Vi har dog nogle små advarselsslamper som blinker, og dem vil vi gerne gøre jer alle opmærksomme på.

Vore bemærkninger følger indholdsfortegnelsen.

### **Vedr.: A1. Særegne lokale identiteter:**

Pas på at Hovedgaden ikke bliver alene om købstadspræg, det bør gælde hele det centrale Lyngby, alle fire kvadranter – ellers ender Hovedgaden som en slags Frilandsmuseum, en kulisser.

Der er en lille tendens i udviklingsplanen til at foreslå, at så snart vi kommer væk fra Hovedgaden, så kan man bygge højere og tættere. Det er ikke fordi, det ikke bør være muligt, men det skal gøres med den yderste finfølelse.

### **Vedr.: A2. Mobilitet og optimering af parkering:**

I projektet står følgende:

*"Det er vurderet, at ringen har kapacitet til at betjene den nødvendige biltrafik. I den forbindelse er det dog vigtigt, at der ikke forekommer unødigt trafik, fx søgetrafik eller gennemkørende trafik uden ærinde."*

Her blinker advarselsslamperne igen. Det må huskes, at fordelings ringen ikke alene tjener som fordelingsring for mennesker der skal på besøg i Lyngby Centrum. Fra gammel tid har Lyngby centrum været slutpunkt og fordelingspunkt for alle kommunens veje, Lyngby vej, Jægersborgvej, Klampenborgvej, Toftebækvej, Lyngbygårdsvej, Kongevejen, Bagsværdvej og Buddingevej. De går alle som radier ind mod centrum.

Når hovedgaden lukkes delvist og har køreretning mod syd, vil fordelings ringen også være adgangsveje/gennemkørselsveje for en stor del af Lyngby kommunes borgere fra den ene del af kommunen til den anden, for eksempel adgang til kirken og biblioteket fra såvel syd, øst som vest Lyngby.

## **Generelt vedrørende B og C.**

-Overvej pladسدannelse ved Kanalvej/Klampenborgvej, så trafik ledes ind over en stor fin plads med specialbelægning der holder pladsens bygninger/sider sammen. Illums bolighus, Microsoft, BrF kredit og Jyske Bank.

-Den beplantningsmæssige behandling af byens pladser, Rådhusstorvet, Klampenborgvej og Kanalparken mangler identitet og arkitektonisk behandling i stedet for det generelle "drys af træer og menneskelige aktivitet" som fremgår af visualiseringerne.

-Der er på Klampenborgvej vist to ensrettede cykelstier, på Rådhusstorvet er vist to to-rettede cykelstier. Det må give lidt forviklinger i krydset med Hovedgaden. Vi foreslår at der i alt er en cykelsti dobbeltrettet, placeret i den syd-østlige side af pladserne.

-Sørg for at udarbejde en realistisk plan for trafikafvikling på Jernbanepladsen fremfor at foregøgle, at der bliver byggegrunde, der kan betale for omlægningerne og Musikskolen. Uanset letbanen, vil der stadig være et stort trafikcentrum i Lyngby for busbetjening af alle omegnskommunerne.

-Når der skal bygges nyt, Parkeringshus og Musikskole, så udskriv en arkitektkonkurrence: Det må ikke være letbaneselskabet der bestemmer parkeringshusets udseende. Rumdannelsen her er sårbar. Et dårligt projekt på dette sted kan få hele det fine oplæg til at falde til jorden. Lyngby skulle nødig have en ny styg klump, som den der udfylder hjørnet mellem Jægerborgvej og Hovedgaden, for høj, for stor, grimme betonelement facader med teglskaller og fuger imellem elementerne, uigennemsigtige glasarealer, intet friareal, intet grønt forsonende overhovedet.

## **Generelt vedrørende området af Fæstningskanalen mellem hovedgaden og Toftebæksvej.**

Dele af Fæstningskanalen ligger indenfor området: Det Centrale Kongens Lyngby, og den del der ligger mellem Hovedgaden og Toftebæksvej er under udarbejdelse, dog ikke som en del af nærværende projektet, men lagt under LT Forsyningen.

Det er oplagt at anmode om en fælles bearbejdning af dette område, så det kommer til at udgøre en integreret del af helheden. Det ville være katastrofalt, om ikke der kan forekomme et samarbejde her, så strækningen ikke ødelægger projektet: Det Centrale Kongens Lyngby.

BKF er vidende om, at Danmarks Naturfredningsforening for LTK har udtalt sig negativt til Fredningsnævnet om et foreliggende meget betonfyldt projekt, der med DN's ord: *"ikke – som forudsat i fredningen – har karakter af egentlig genskabelse af Fæstningskanalen. - Det foreliggende projekt, har meget synlige og voldsomt dominerende betonkonstruktioner, der ændrer hele områdets grønne og naturagtige karakter."*

BKF kan til fulde støtte DN-LTK's synspunkt.

På Foreningens vegne

Bente Kjøller og Birte Rørbæk