

Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk

29.09.2023

Til Lyngby-Taarbæk Kommune

Bygningskultur Foreningens kommentarer til forslag til totalrenovering af hotel i Lyngby Storcenter.

Bygherren for Lyngby Storcenter har ladet udarbejde et forslag til renovering af hotellet beliggende i det ene højhus. Bygherren ønsker et opdateret hotel på alle etager fra 2 og op efter samt en fine dining restaurant i toppen.

Alt meget sympatisk, det kan ingen i vort område være andet end glade for.

Lyngby Storcenter er bygget i sen 60 og 70-erne i brutalistisk betonstil med to højhuse, det ene højere end det andet til dels administration og hotel. Begge med en fuldt facadeinddækket ventilationsetage på toppen - et fint træk, der ikke har præget senere års nybygninger i kommunen.

Som Centeret står i dag er der fin sammenhæng mellem den lange lave tunge base og de to tårne med sorte udhængende glasplader.

Ved borgermødet blev renovering af hotellet gennemgået.

Det fremgik klart, at sammenhæng med resten af Centeret - ej heller det andet og mindre højhus - ikke var i de projekterendes tanker. Koncentrationen havde drejet sig om at få opdateret hotellet, ved at forbedre luftskiftet i værelserne, udnytte de små flugtbalkoner så to værelser fremover bliver tre små værelser samt ventilationsetagen på toppen, der omdannes til restaurant.

Et moderne hotelværelse kan godt være smalt og samtidig luksuriøst. Flere arealer, som offentligheden kan anvende, cafe-restaurant med udeservering på 2. etage mod syd, samt toprestaurant er godt tænkt og vil være et tilskud til byen.

Derimod er det foreliggende projekts tanker om at genindføre træk fra modernismens fremkomst i 20'erne, hvide vandrette bånd med runde hjørner, simpelthen forkert i sammenhæng med Lyngby Storcenter.

Det er væsentligt at facaderne får en samklang med resten af centeret og at omdannelsen af hotellets facade danner skole for en senere omdannelse af det andet højhus. Bygningskultur Foreningen anbefaler, at bygherren pålægges før opstarten af det foreliggende projekt at fremlægge en samlet plan for facaderenovering af begge højhuse i samme formsprog.

Der henvises derudover til Arkitekturrådets kommentarer.

På vegne af Bygningskultur Foreningen

Bente Kjøller og Birte Rørbæk