

Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk

Til Lyngby-Taarbæk Kommune, Byplanudvalget: BKF's bemærkninger til punkt 2, 5 og 6 på Dagsordenen til 26.november 2025.

Pkt. 2: Bevaring i villaområder

Det er meget fint at udvalget starter en drøftelse af hvordan man undgår nedrivninger af gammelt og måske brugbart byggeri fremfor opførelse af nyere byggeri og får en vurdering af villaernes forhold til vej, herunder belagte arealers omfang.

Som oftest er ældre byggeri selv med gammeldags og udskiftningsparate installationer og dårlig isolering af en højere håndværksmæssig kvalitet end nyere typehusbyggeri.

Vi kan foreslå kommunen at undersøge, om der ikke kan udarbejdes en "temalokalplan" dækkende hele kommunen. En temalokalplan som har som formål at definere det enkelte hus' s forhold til vej, omfang af belagte arealer, hegning mod vej og grønne områder/friarealer.

En temalokalplan der også kan tage stilling til omfang af "fredning" af gamle træer og hvad der skal til for at få lov til at fælde.

En sådan temalokalplan for hele kommunen må kunne tilføjes eksisterende lokalplaner så de allerede lokalplanlagte arealer tillige er dækket.

Pkt. 5: Klampenborgvej 230, Lyngby Storcenter

Det er glædeligt, at de konstruktive forhold omkring Lyngby Storcenteret, der ligger delvist på en gammel mose, er sådanne at hoteltårnet ikke kan ændres voldsomt.

Da denne byggeopgave – efter Bygningskultur Foreningens vidende var den første som blev forelagt Arkitekturrådet, anbefaler vi at Arkitekturrådet får det nu fremkomne projekt til en kort udtalelse, især omhandlende den afvigende farve på de nye glaspartier.

Pkt. 6 Lyngby Hovedgade 66a

Det er dejligt at erfare at Forvaltningen foreslår at Arkitekturrådet skal vurdere infill på Lyngby Hovedgade 66. Det kan vi kun støtte.

Det er også fint, at en enetages lidt skuragtige bygning erstattes af et hus som i højde og bredde harmonerer med den eksisterende husrække, så vi kan kun støtte et nybyggeri på dette sted.

På vegne af Bygningskultur Foreningen, Bente Kjøller og Birte Rørbæk