

Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk

Referat fra generalforsamlingen den 18. marts 2015 i Lyngby Sognegård.

Generalforsamlingen startede med, at den bygningsansvarlige direktør på DTU, Jacob Steen Møller, fortalte om DTU's bygninger ud fra et arkitektonisk aspekt, både Koppels oprindelige bygninger og den nuværende og fremtidige udbygning.

1. Valg af dirigent og referent.

Formanden (Bente Kjøller) bød velkommen og foreslog Kirsten Hauch som dirigent. Hun blev valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og at den var beslutningsdygtig. Herefter blev dagsordenen gennemgået, og Jan René Rasmussen blev valgt til referent.

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år.

Formanden henviste til den udsendte skriftlige Årsrapport for 2014 og bestyrelsen kom med supplerende bemærkninger:

Arbejdet med bevaringsværdige bygninger.

Bygningskultur Foreningen har i det forløbne år fortsat samarbejdet med Lyngby-Taarbæk kommune om at gennemgå de huse i kommunen, der i SAVE -registreringen er registreret med en bevaringsværdi 4, med henblik på om de skal opgraderes til en bevaringsværdi 3. I alt er ca. 45 bygninger blevet opgraderet. Der blev kort redegjort for arbejdsprocessen og kriterierne for vurderingerne. Forvaltningen udarbejder en liste over de bygninger, der har bevaringsværdi 4, og sammen med kommunen gennemgår vi alle huse ud fra oplysninger i kommunens arkiv, fotos, historie m.m. Sagen forelægges for Byplanudvalget til endelig beslutning. Vores holdning medtages i sagsfremstillingen, hvis vi ikke er enige med forvaltningen. Vi færdiggjorde arbejdet med Digterkvarteret, bygninger i den sydlige del af Ulrikkenborg bydel, i det centrale Kgs. Lyngby og en række bygninger i Lundtofte, Fortunen og Brede. Endelig har vi gennemgået 10 rækkehusområder med bevaringsværdi 4. Der blev vist en række billeder af og kommenteret på nogle af bygningerne og også af et hus, som vi ikke mente, burde opgraderes til bevaringsværdi 3.

Bygningspræmiering.

Bygningskultur Foreningen har nu i samarbejde med kommunen etableret en bygningspræmieringsordning, hvor der hvert andet år kan uddeles en eller flere præmier til vellykket nybyggeri eller vellykket tilbygning eller renovering.

Præmieringsordningen har været annonceret i Det grønne Område med henblik på at indkalde forslag til præmiering. Fristen for indsendelse er den 25. marts 2015. Bestyrelsen har udvalgt en håndfuld fine eksempler, men anbefaler alle at komme med forslag til præmiering og indsende forslagene til kommunen inden fristens udløb.

Arbejdet med øvrige sager.

- Bestyrelsen har i løbet af året forholdt sig til en række lokalplan- og kommuneplanforslag.

I foråret blev der fremlagt reviderede planer for Sorgenfri Stationsområde, hvor Nordtorvet nu forudsættes bebygget med 2-8 høje bygninger. Foreningen fremførte på ny sit standpunkt om, at det vil medføre en væsentlig forringelse af kulturmiljøet i Sorgenfri og er i modstrid med den helhedsplan fra 1950'erne, der er grundlaget for opførelsen af de tre højhuse med det lave butikscenter for enden af højhusene. Nordtorvet har i SAVE-registreringen både en høj miljømæssig værdi og en høj originalitetsværdi på 2.

Bestyrelsen har derudover udtalt sig om planerne for traceet ved Helsingørmotorvejen, om Dyrehavegårds Jorder og om ophævelse af en lokalplan for Lyngby Torv, der herefter atter vil kunne anvendes til parkering. Generelt presser vi meget på for at få udarbejdet flere lokalplaner, der kan være med til at sikre bygningskulturelle værdier. Specielt Digterkvarteret er truet. Og flere rækkehusbebyggelser, der ikke kan registreres med en bevaringsværdi 3, vil kunne sikres en rimelig udvikling ved lokalplaner.

- Foreningen har støttet fredningen af rådhuset.

- Foreningen har udtalt sig om planerne om affaldsordning. Vi finder det meget skæmmende for bymiljøet, hvis det besluttes, at der skal opstilles to-tre plastikaffaldsbeholdere ved hvert hus. Der er endnu ikke besluttet en endelig ordning.

- Foreningen har foreslået kommunen at deltage i et fotoregistreringsprojekt. Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur har med støtte fra Realdania-fonden et projekt, hvor de er behjælpelige med at få fotograferet de bevaringsværdige bygninger og indlægge billederne i Kulturstyrelsens centrale FBB-base – statens oversigt over fredede og bevaringsværdige bygninger, som alle, både borgere og de, der arbejder professionelt med bygninger, har adgang til. Fotograferingen sker på frivillig basis men forudsætter, at kommunen deltager i projektet, herunder med et tilskud på 25.000 kr.

- Bestyrelsen har arrangeret syv ture i 2014, der alle er omtalt i årsrapporten, og der blev vist billeder fra flere af dem. Som forsøg var flere af arrangementerne forbeholdt medlemmer, med det viste sig ikke at være nogen succes, da der var meget ringe tilslutning. Derfor vil fremtidige arrangementer være åbne for alle.

Arbejdsopgaver 2015

Bestyrelsen vil fortsat søge at fremme arbejdet med lokalplaner, både at få udarbejdet nye planer og forholde os til de mange planer, der allerede er i gang, f.eks. på Dyrehavegård og traceet, i Sorgenfri og planer for området omkring Virum station og det nedlagt Virum Posthus. I løbet af året kommer der forslag til kommuneplanstrategi, som vi også skal forholde os til. Vi glæder os til arbejdet med præmieringsordningen, som vi håber, kan være med til at styrke interesse for arkitektur hos kommunens borgere. Vi fortsætter også arbejdet med registrering af bevaringsværdige huse. Og arbejdet med udarbejdelse af en ny publikation, avis el.lign. fortsætter. Et samarbejde om bevarelse af møllen ved Stampen skal drøftes. Herudover ved vi, at der hele tiden opstår nye, uforudsete sager, som vi forholder os til.

Udflugter.

Forårets arrangementer – rundvisning på Lyngby Hovedgade v/ stadsarkivar Jeppe Tønsgaard – fandt sted den 15. marts, og næste planlagte arrangement er rundvisning i Fortunbyen den 21. maj 2015 kl. 16-18. Bestyrelsen arbejder med forskellige andre arrangementer.

Opfordring til medlemmerne

Formanden sluttede beretningen med at opfordre foreningens medlemmer til at komme med forslag til kommende ture og arrangementer og til at fremsende forslag til præmiering af bygninger. Bestyrelsen ønsker tilkendegivelser om andre områder, som kunne være af interesse at arbejde med i forlængelse af foreningens målsætning.

Diskussion og forslag fra medlemmer.

Der udspandt sig en god og levende drøftelse og der fremkom en række forslag:

- Der blev stillet spørgsmål til, hvorledes kommunen følger op på overholdelse af lokalplanbestemmelser, herunder også i relation til rækkehusbebyggelserne.
- Der var forslag om, at foreningen promoverer sig, bl.a. i DGO, i forbindelse med, at årsmødet i Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur finder sted i Kongens Lyngby i maj måned.
- Der blev gjort opmærksom på problemet med, at mange forhaver forsvinder og bliver til belagte p-pladser.
- Der var forslag om at arbejde for en egentlig træpolitik i kommunen, idet træer udgør en integreret del af by- og kulturmiljøet. Og flere steder bliver allé-træer ikke fornyet.
- Der blev bebudet en henvendelse fra en nystartet forening "Vores Sorgenfri" om et samarbejde med Bygningskultur Foreningen.

3. Regnskab og status til godkendelse for det forløbne regnskabsår.

Regnskabet blev gennemgået og godkendt.

4. Godkendelse af bestyrelsens budgetforslag, herunder fastsættelse af kontingent.

Budgetforslaget blev godkendt og kontingentet uændret med 150 kr. for enkeltmedlemmer, 225 kr. for par og 500 kr. for institutioner.

5. Behandling af indkomne forslag.

Ingen forslag.

6. Valg af bestyrelse.

Af de nuværende bestyrelsesmedlemmer var følgende på valg: Mirjam Gelfer-Jørgensen, Hans Nielsen, Anne Mette Kolringen, Niels Friderichsen, Morten Friis og Hanne Bonne Jørgensen. De genopstillede alle og blev valgt. Som nyt medlem af bestyrelsen blev valgt Stine Ring Hansen. Nina Bolt Jørgensen havde meddelt, at hun ønskede at udtræde af bestyrelsen.

7. Valg af to suppleanter.

Jørgen Rasmussen fortsætter som suppleant.

8. Valg af to revisorer og en revisorsuppleant.

Peer Martin Larsen og Henrik Brade Johansen blev genvalgt. Der blev ikke valgt nogen revisorsuppleant.

9. Eventuelt

Ingen bemærkninger

Formanden afsluttede generalforsamlingen med at takke dirigenten for hendes veludførte indsats samt de mange fremmødte medlemmer for en spændende generalforsamling, som sluttede kl. 22.15.